

CONTO CORRENTE COMUNE DI MARIGLIANO “UFFICIO TECNICO – PRATICHE
SUE (DIRITTI/ONERI/OBLAZIONI/SANZIONI) – CONDONO EDILIZIO – ACCESSO
AGLI ATTI PRATICHE EDILIZIE – OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO LAVORI
EDILI – PARATICHE SISMICHE – CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA –
CERTIFICATI ALLOGGIATIVI”

IBAN: IT 50 Y 07601 03400 001068071040

CONTO CORRENTE POSTALE:

001068071040

1 - DIRITTI DI SEGRETERIA ED DI ISTRUTTORIA			
OGGETTO - CAUSALE	DIRITTI DI SEGRETERIA	DIRITTI DI ISTRUTTORIA	TOTALE DA VERSARE
Comunicazione inizio lavori (C.I.L.) per opere che soddisfano esigenze contingenti, temporanee	€ 50,00	€ 30,00	€ 80,00
Comunicazione inizio lavori asseverata (C.I.L.A.)	€ 50,00	€ 100,00	€ 150,00
Comunicazione inizio lavori asseverata (C.I.L.A.) per gli interventi volti ad eliminare le barriere architettoniche	€ 50,00	€ 0,00	€ 50,00
Comunicazione inizio lavori asseverata per gli interventi di cui all'art. 119 del d.l. n. 34 del 2020 (CILA-SUPERBONUS)	€ 50,00	€ 100,00	€ 150,00
Segnalazione certificata di inizio attività' (S.C.I.A.)	€ 50,00	€ 150,00	€ 200,00
Segnalazione certificata di inizio attività' (S.C.I.A.) per gli interventi volti ad eliminare le barriere architettoniche	€ 50,00	€ 50,00	€ 100,00
Segnalazione certificata inizio attività alternativa al permesso di costruire ex dlgs 222/2016	€ 50,00	€ 200,00	€ 250,00
Segnalazione certificata di agibilità' (S.C.A.) Area PIP	€ 50,00	€ 350,00	€ 400,00
Segnalazione certificata di agibilità' (S.C.A.) altre zone	€ 50,00	€ 200,00	€ 250,00
Permesso di costruire interventi di nuova edificazione (nuova costruzione)			
volume fino a 500 mc	€ 50,00	€ 150,00	€ 200,00
volume da 500 mc a 1000 mc	€ 50,00	€ 300,00	€ 350,00
volume oltre 1000 mc	€ 50,00	€ 450,00	€ 500,00
Permesso di costruire interventi su patrimonio edilizio esistente (ivi compresi gli ampliamenti)			
volume fino a 500 mc	€ 50,00	€ 100,00	€ 150,00
volume da 500 mc a 1000 mc	€ 50,00	€ 200,00	€ 250,00
volume oltre 1000 mc	€ 50,00	€ 350,00	€ 400,00
Permesso di costruire interventi in sanatoria e/o condono	diritti di cui sopra incrementati del 50% + incremento c. 40 art 32 L. 326/2003		
Permesso di costruire per varianti	€ 50,00	€ 150,00	€ 200,00
Permesso di costruire convenzionato (PDC) art. 28 bis d.p.r. 380/2001	€ 50,00	€ 350,00	€ 400,00
Permesso per costruire per gli interventi volti ad eliminare le barriere architettoniche	€ 50,00	€ 100,00	€ 150,00
Permesso per costruire in deroga agli strumenti urbanistici	€ 50,00	€ 250,00	€ 300,00
Proroghe, volture relativi a permessi a costruire ed autorizzazioni svincoli box	€ 50,00	€ 50,00	€ 100,00
Istruttoria PDR	€ 50,00	€ 200,00	€ 250,00
Istruttoria PUA	€ 50,00	€ 500,00	€ 550,00
Valutazione urbanistica preventiva su PDR (piani di recupero)	€ 50,00	€ 50,00	€ 100,00
Varianti PUA	€ 50,00	€ 300,00	€ 350,00

P.A.S. procedura abilitativa semplificata per la realizzazione degli impianti a fonti rinnovabili.	€ 50,00	€ 100,00	€ 150,00
Accertamento di conformita' art 36 c1 dpr 380/2001	€ 50,00	€ 200,00	€ 250,00
Accertamento di conformita' art. 37 c 4 e c. 5 dpr 380/2001	€ 50,00	€ 300,00	€ 350,00
Autorizzazione paesaggistica ed accertamento di conformita' paesaggistica art. 146 d.lgs 42/04 art. 167 d.lgs 42/04 ed art. 32 l.47/85	€ 50,00	€ 150,00	€ 200,00
Mutamento di categoria di intervento edilizio	€ 50,00	€ 100,00	€ 150,00
Opere cimiteriali fossi in concessione decennale o ultradecennale installazione di manufatti marmorei	€ 50,00	€ 0,00	€ 50,00
Opere cimiteriali soggette al rilascio di titolo edilizio	€ 50,00	€ 150,00	€ 200,00
Opere cimiteriali interventi di tumulazione e simili	€ 20,00	€ 0,00	€ 20,00
Autorizzazioni amministrative per installazione di insegne, chioschi, tende, vetrine, ecc.	€ 50,00	€ 50,00	€ 100,00
Conferenza servizi permessi convenzionati	€ 50,00	€ 450,00	€ 500,00
Istanza per rateizzare il contributo costruzione di cui art 16 del dpr 380/01	€ 50,00	€ 50,00	€ 100,00
Istanza per la restituzione del contributo di costruzione versato ai sensi dell'art. 16 del dpr 380/01 in assenza di opere	€ 50,00	€ 50,00	€ 100,00
Richiesta sopralluoghi non connessi ad esposto e/o denuncia o necessari ai fini del rilascio di certificazioni / attestazioni urbanistico-edilizie [1] (compreso idoneità alloggi ed agibilità), per i tracciamenti planimetrici, determinazione allineamenti (anche cimiteriali) e quote per nuove costruzioni ed ampliamenti	€ 50,00	€ 100,00	€ 150,00
Rilascio certificati di destinazione urbanistica [2] (ogni 4 particelle), d'uso. ed attestazioni di deposito dei frazionamenti catastali.	€ 50,00	€ 70,00	€ 120,00
Rilascio certificato di agibilità per ogni UI	€ 50,00	€ 100,00	€ 150,00
Rilascio certificazioni idoneità titoli edilizi per impianti energie alternative	€ 50,00	€ 70,00	€ 120,00
Rilascio copie conformi atti abilitanti anche su supporto digitale maggiorazione rispetto a copie semplici		€ 20,00	€ 20,00
Diritti di ricerca di archivio per ogni tipo di pratica erilascio di atti, in formato digitale su dispositivo fornito dall'utente, in materia urbanistica			
pratica entro i 5 anni	€ 25,00	€ 20,00	€ 45,00
pratica oltre i 5 anni	€ 25,00	€ 40,00	€ 65,00
pratica oltre la prima			50%
pratica oltre la seconda e successiva			30%
Produzione per rilascio copie semplici	0,15 cent/euro copia cartacea f.to a/4 0,20 cent/euro copia cartacea f.to a/3		

Contributo per ricerca ed assistenza a C.T.U. (consulenti tribunali e procure), C.T.P. (consulenti di parte), ed altri soggetti abilitati, per pratiche giacenti negli archivi di edilizia privata -urbanistica - condono, anche ai fini di estrazione copie (da valutarsi a parte)	€ 50,00	€ 50,00	€ 100,00
---	---------	---------	----------

2 - SANZIONI

NORMA VIOLATA	VALORI IN EURO
Ritardo presentazione segnalazione certificata di agibilità – dal 16° giorno al 30° giorno dall'ultimazione dei lavori - art 24 c. 3 del dpr 380/2001	€ 77,00
Ritardo presentazione segnalazione certificata di agibilità – dal 31° giorno al 60° giorno dall'ultimazione dei lavori - art 24 c. 3 del dpr 380/2001	€ 170,00
Ritardo presentazione segnalazione certificata di agibilità – dal 61° giorno al 90° giorno dall'ultimazione dei lavori - art 24 c. 3 del dpr 380/2001	€ 310,00
Ritardo presentazione segnalazione certificata di agibilità – oltre il 91° giorno dall'ultimazione dei lavori - art 24 c. 3 del dpr 380/2001	€ 464,00
Ritardo versamento contributo costruzione qualora il versamento del contributo, anche rateizzato, sia effettuato nei successivi centoventi giorni dalla scadenza - art. 42 c. 2 a) del dpr 380/2001	10% del contributo da versare
Ritardo versamento contributo costruzione qualora il versamento del contributo, anche rateizzato, sia effettuato nei successivi centoventi giorni dalla scadenza - art. 42 c.2 b) del dpr 380/2002	20% del contributo da versare
Ritardo versamento contributo costruzione qualora il versamento del contributo, anche rateizzato, sia effettuato nei successivi centoventi giorni dalla scadenza - art. 42 c. 2 c) del dpr 380/2003	40% del contributo da versare
Sanzione amministrativa pecuniaria per violazioni delle disposizioni dei regolamenti comunali, ex art 7 bis del decreto legislativo n. 267/2000 (t.u. enti locali)	€ 50,00

[1] oltre, eventualmente se necessari, i costi da sostenersi per rilievi planimetrici e/o topografici di dettaglio.

[2] nel caso di rilascio di più copie delle certificazioni, contestualmente alla richiesta o prima della loro naturale scadenza, ad ogni ulteriore copia va aggiunto ai diritti tabellari la metà del costo istruttorio (35 €); mentre nel caso di richieste di rilascio d'urgenza (da evadersi non oltre 7 gg lavorativi) i diritti sono raddoppiati.